

auf ein
WORT

mit J. Rocholl



SPD
Seukendorf-
Hiltmannsdorf

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

am 8. März 2026 stelle ich mich Ihnen zur Wiederwahl. Am Tag der Gemeinderatswahl haben Sie dann auch die Möglichkeit, mich bereits nach 3 ½ Jahren im Amt zu bestätigen. Diese Amtszeitverkürzung hatte ich versprochen, mit meinem Antrag im Gemeinderat vom 7.4.2025 habe ich dieses Versprechen gehalten.

Vieles hat sich in den letzten 3 ½ Jahren bewegt. Was erreicht wurde, haben in der Regel der Gemeinderat und ich gemeinsam auf den Weg gebracht – dafür bedanke ich mich an dieser Stelle ausdrücklich.

Manchmal gibt es jedoch auch Mehrheiten für Entscheidungen, die ich nicht so getroffen hätte. Das gehört zur Demokratie, und selbstverständlich setze ich auch diese Entscheidungen konsequent um – das ist meine Aufgabe als Bürgermeister.

Über vier erfolgreiche Themen freue ich mich ganz besonders:

Die Finanzierung des Gemeindehaushalts, der Neubau der Mittagsbetreuung, die Planung des Nahwärmenetzes und die Umsetzung der Energiewende.



Solide Finanzen für alle!

Es ist uns gelungen, die **Pro-Kopf-Verschuldung** seit meinem Amtsantritt am 1.10.2022 von 1.512 € **um 38 %** auf 933 € zum 1.10.2025 **zu senken**.

Zwar wird sie zum 1.1.2026 wieder auf 1.249,-€ steigen. Grund hierfür sind jedoch die Investitionen vor allem in die Kanalisation. Diese mussten wir heuer abschließen, um in den nächsten Jahren die zugesagten Subventionen zu erhalten (2026 ca. 1 Mio. €, bis 2030 ca. 2,7 Mio. €). Wir vorfinanzieren hier also die Fördermittel des Staates.



Neubau der Mittags- betreuung in Sicht!

Für dieses Projekt konnte ich dem Gemeinderat mehrere realistische Möglichkeiten vorlegen.

Nun sind endlich die Weichen gestellt für den **Neubau der Mittagsbetreuung in der Eichenstraße**.

Damit sind wir hervorragend vorbereitet auf den Rechtsanspruch, der **ab 2026 jedem neuen Schulkind einen Betreuungsplatz** zusichert. Und: Wir konnten das Gelände **ohne Neuverschuldung** finanzieren!

Aber besser geht immer, und so es bleiben viele Aufgaben, an denen ich gerne weiterarbeiten möchte:

Das beginnt bei der Schaffung von bezahlbarem und seniorengerechtem Wohnraum, geht weiter bei der Unterstützung der Jugendarbeit und des Jugendparlamentes, der Ansiedelung von Gewerbe, und der Optimierung des ÖPNV durch Bedarfsverkehr, und endet noch nicht bei dringend notwendigen Straßensanierungen.

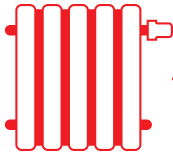
Über allem jedoch steht weiterhin mein Anspruch, so transparent und umfassend wie möglich mit Ihnen zu kommunizieren.

Ob mir das alles gelingt, hängt entscheidend von Ihnen ab.

Denn dazu brauche ich am 8. März 2026 Ihr Vertrauen und Ihre Stimme.

S. Rocholl

Ihr Bürgermeister Sebastian Rocholl



Nahwärmenetz: Klarheit für Besitzer und Mieter!

Mit dem **Nahwärmenetz** ist es mir gelungen, ein Thema im Gemeinderat zu platzieren, das **zukunftsweisend und von großer Wichtigkeit** für viele Bürgerinnen und Bürger ist.

Die Machbarkeitsstudie legt nahe, dass ein solches Netz **wirtschaftlich darstellbar** ist – am besten unter starker Beteiligung von Gemeinde und BürgerInnen.

Wie auch immer der Gemeinderat entscheidet: Es herrscht dann **Planungssicherheit** für alle Hausbesitzer!



Wir leben die Energiewende!

Mit der **Photovoltaik auf den kommunalen Dächern** (Gemeindehaus, Kläranlage, Feuerwehrhaus), dem **E-Carsharing** (startet 2026), der geplanten **Umstellung des Kindergartens auf Nahwärme** (oder Wärmepumpe) und der Einführung von **E-Mobilität im gemeindlichen Fuhrpark** kommt die Gemeinde ihrer Vorbildfunktion nach und reduziert ihren CO₂-Ausstoß konsequent.

Auch das war ein Versprechen von mir vor der letzten Wahl ...



VIELES HABEN WIR SCHON GESCHAFFT!

Dinge, die den Alltag leichter und das Leben in unserer Gemeinde noch lebenswerter machen:

- Mittagsbetreuung: Bauplatz gesichert, Neubau in Planung
- Radwegeverbindung Hiltmannsdorf
- „Markt der langen Gesichter“ zugunsten der Tafeln
- „Tempo 30“ Langenzenner Straße
- „Friedenstafel“ gemeinsam mit St. Katharina und St. Otto durchgeführt
- „Kärwa“ in Partnerschaft mit dem neuen „Kärwa- und Kulturverein“
- Veranstaltungskalender online

So wurden Bürgernähe und Kommunikation verbessert:

- Bürgerinformation in Präsenz (6 Bürgerversammlungen, 10 Info-Veranstaltungen)
- Gemeinde-App eingeführt
- Bürgeramt in Seukendorf jeden Dienstag geöffnet
- Aktuelle Information über soziale Medien
- Bürgersprechstunde jeden Dienstagnachmittag in Seukendorf
- Homepage neu gestaltet





Wir bauen für die Zukunft unserer Gemeinde:

- Vollsortimenter REWE:
Satzungsaufstellung steht bevor
- Baugebiet „Am alten Postweg“:
Erschließung 2026
- Sanierung Mühlgasse und Mühlweg
- Ertüchtigung Regenrückhaltebecken
Alte B8
- Umbau Klärbecken zu Regen-
rückhaltebecken Hiltmannsdorf





Für eine Übersicht über
alle bearbeiteten Themen,
scannen Sie einfach diesen QR-Code



Nachhaltigkeit und Energiewende – vor Ort gelebt:

- E-Carsharing: Beginn 2026
- Nahwärmenetz: Machbarkeitsstudie erstellt, weitere Beschlüsse stehen an
- Photovoltaik auf gemeindlichen Dächern (Gemeindehaus, Feuerwehr, Kläranlage)
- E-Mobilität im gemeindlichen Fuhrpark begonnen

Solide Finanzen und eine effiziente Verwaltung als Grundlage

- Pro-Kopf-Verschuldung gesenkt
- Zügige Umsetzung von Gemeinderatsbeschlüssen
- Online-Rathaus (Digitalisierung)



KONTAKT

Ihnen liegt noch etwas auf dem Herzen? Sie haben Fragen, auf die Sie gerne eine Antwort hätten? Es gibt Bedarf nach einem weiteren Gespräch?

Nehmen Sie Kontakt zu mir auf!
Ich stehe Ihnen stets gerne zur Verfügung.

Sie können mich jederzeit auf folgenden Wegen erreichen:



sebastian.rocholl@spd-seukendorf.de



Ihr-Bürgermeister-Rocholl.de



[ihr_buergermeister_rocholl](https://www.instagram.com/ihr_buergermeister_rocholl)



[Ihr-Bürgermeister-Rocholl](https://www.facebook.com/Ihr-Bürgermeister-Rocholl)



0177 5955710

V.i.S.d.P.: Sebastian Rocholl
Grasweg 11
90556 Seukendorf

klimaneutral produziert